9. ZPRÁVA O VZTAZÍCH

PODLE USTANOVENÍ § 82 ZÁKONA Č. 90/2012 SB., O OBCHODNÍCH SPOLEČNOSTECH A DRUŽSTVECH (ZÁKON O OBCHODNÍCH KORPORACÍCH)

ZA ROK 2025

ZPRACOVATEL:

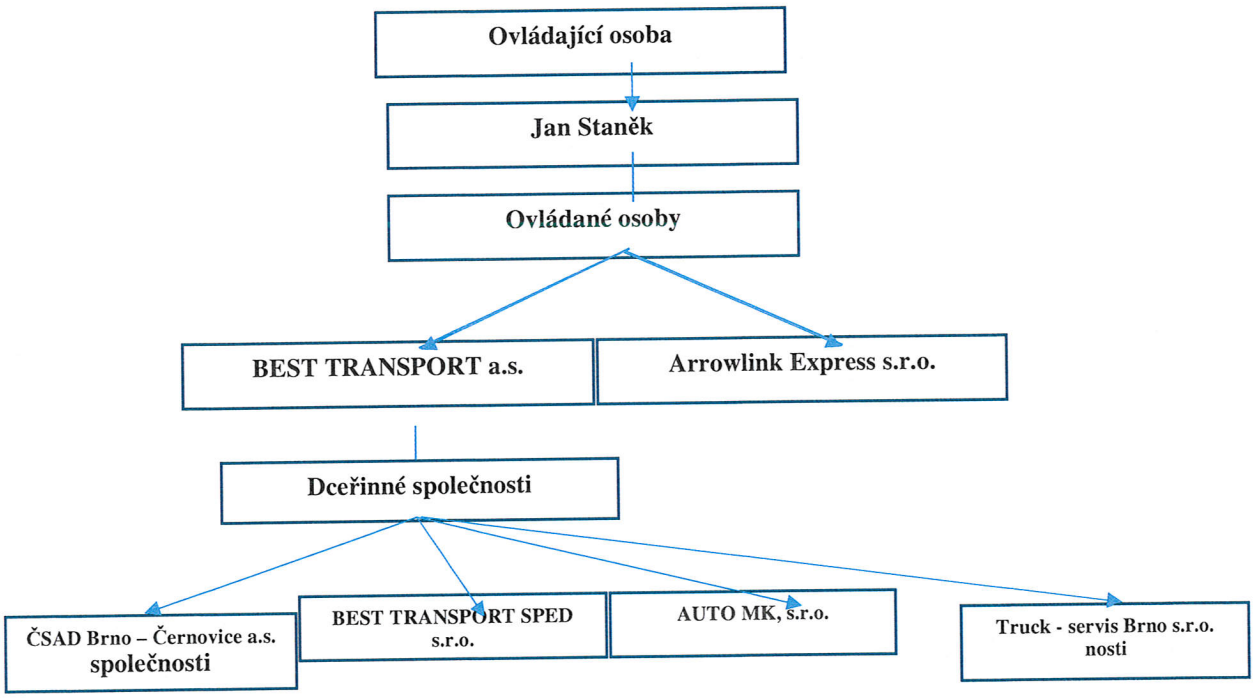
BEST TRANSPORT, a.s.
IČO: 253 28 476
se sídlem Svážná 394/3, Nový Lískovec, 634 00 Brno
společnost je vedená u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 2243

(dále jen „**Společnost**" nebo „**Ovládaná osoba**" nebo „**Společnost BEST TRANSPORT a.s.**")

ÚVOD

Statutární orgán Společnosti, jakožto ovládané osoby, zpracoval v souladu s ustanovením § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), v platném znění (dále jen „**ZOK**"), tuto **zprávu o vztazích** mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou za účetní období roku 2025 v následujícím znění (dále jen „**Zpráva**"):

1) STRUKTURA VZTAHŮ MEZI OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU, OVLÁDANOU OSOBOU A OSOBAMI OVLÁDANÝMI STEJNOU OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU - 82 ODST. (2), PÍSM. A) ZOK



OVLÁDAJÍCÍ OSOBA

Ve smyslu ustanovení § 74 a § 75 ZOK ve spojení s § 78 ZOK se ve vztahu ke Společnosti BEST TRANSPORT a.s. považuje za ovládající osobu pan Jan Staněk, nar. 09. 10. 1955, bytem Bellova 358/4, Kohoutovice, 623 00 Brno.
Podíl na Společnosti: 66 %
Přímo i fakticky vykonává řídící vliv.

(dále jen „**Ovládající osoba**")

OSOBY OVLÁDANÉ OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU

1. Společnost **BEST TRANSPORT a.s.**

2. Společnost **Arrowlink Express s.r.o.**
IČO: 276 83 249
se sídlem Hájecká 1068/14, Černovice, 618 00 Brno
Podíl na Společnosti: 100 %

Ad 1)
Společnost BEST TRANSPORT a.s. je mateřskou obchodní korporací vůči svým dceřiným společnostem:

1.1 Společnost **ČSAD Brno – Černovice a.s.**
IČO: 463 46 775
se sídlem Hájecká 1068/14, Černovice, 618 00 Brno
Podíl na Společnosti: 74,03 %

1.2 Společnost **BEST TRANSPORT SPED s.r.o.**
IČO: 607 52 971
se sídlem Hájecká 1068/14, Černovice, 618 00 Brno
Podíl na Společnosti: 100 %

1.3 Společnost **AUTO MK, s.r.o.**
IČO: 255 90 715
se sídlem Hájecká 1068/14, Černovice, 618 00 Brno
Podíl na Společnosti: 100 %

1.4 Společnost **Truck - servis Brno s.r.o.**
IČO: 253 34 654
se sídlem Hájecká 1068/14, Černovice, 618 00 Brno
Podíl na Společnosti: 75 %

2) ÚLOHA OVLÁDANÝCH OSOB VE STRUKTUŘE VZTAHŮ PODLE BODU 1) - § 82 ODST. (2) PÍSM. B) ZOK

Ovládané osoby jsou vlastněny 100 %, případně rozhodujícím podílem Ovládající osobou a v rámci výkonu ekonomické činnosti plní úkoly této Ovládající osoby.

3) ZPŮSOB A PROSTŘEDKY OVLÁDÁNÍ - § 82 ODST. (2) PÍSM. C) ZOK

Způsobem a prostředkem ovládání jsou přímé příkazy Ovládající osoby vůči ovládaným osobám obvykle ve formě ústní nebo e-mailové. Prostředkem ovládání jsou i porady podnikatelského seskupení.

4) PŘEHLED JEDNÁNÍ UČINĚNÝCH V ÚČETNÍM OBDOBÍ ROKU 2025, KTERÁ BYLA UČINĚNA NA POPUD NEBO V ZÁJMU OVLÁDAJÍCÍ OSOBY NEBO JÍ OVLÁDANÝCH OSOB, POKUD SE TAKOVÉTO JEDNÁNÍ TÝKALO MAJETKU, KTERÝ PŘESAHUJE 10 % VLASTNÍHO KAPITÁLU OVLÁDANÉ OSOBY ZJIŠTĚNÉHO PODLE POSLEDNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ ROKU 2024 - § 82 ODST. (2) PÍSM. D) ZOK

Nebyly učiněny žádné transakce přesahující 10 % vlastního kapitálu.

5) PŘEHLED VZÁJEMNÝCH SMLUV MEZI OSOBOU OVLÁDANOU A OSOBOU OVLÁDAJÍCÍ NEBO MEZI OSOBAMI OVLÁDANÝMI - § 82 ODST. 2 PÍSM. E) ZOK

1. SEZNAM VŠECH EXISTUJÍCÍCH SMLUV MEZI OSOBOU OVLÁDANOU A OSOBOU OVLÁDAJÍCÍ

Neexistují žádné platné smlouvy.

2. SEZNAM VŠECH EXISTUJÍCÍCH SMLUV MEZI OSOBAMI OVLÁDANÝMI

BEST TRANSPORT a.s. - ČSAD Brno – Černovice a.s.

1. Smlouva o nájmu nebytových prostor a pozemků a úhradě služeb spojených s jejich užíváním:
   - dodavatel ČSAD Brno – Černovice a.s., objednatel BEST TRANSPORT, a.s.
   - uzavřena na dobu neurčitou
   - výše plnění 22 559,64 Kč za měsíc, služby 36 709,43 Kč za měsíc
   - předmět smlouvy pronájem kanceláří o celkové rozloze 124,90 m^2

2. Smlouva o nájmu nebytových prostor a pozemků a úhradě služeb spojených s jejich užíváním:
   - dodavatel ČSAD Brno Černovice a.s., objednatel BEST TRANSPORT, a.s.
   - uzavřena na dobu neurčitou
   - výše plnění 3 833,09 Kč za měsíc
   - předmět smlouvy parkovné 4 ks osobních vozů

3. Smlouva o pronájmu a údržbě softwarového produktu
   - dodavatel ČSAD Brno Černovice a.s., objednatel BEST TRANSPORT, a.s.
   - uzavřena 31.12.2001 na dobu neurčitou od 01. 01. 2002
   - výše plnění 11 179,97 Kč za měsíc (pronájem), služby 6 779,83 Kč za měsíc
   - předmět smlouvy pronájem software PRYTANIS, zajištění údržby

4. Smlouva o vedení účetnictví
   - dodavatel ČSAD Brno Černovice a.s., objednatel BEST TRANSPORT, a.s.
   - uzavřena na dobu neurčitou od 01. 07. 2003

- výše plnění 63 885,74 Kč za měsíc
- předmět smlouvy vedení účetnictví, zpracování roční závěrky, fakturace

5. Smlouva o vedení mzdové agendy

- dodavatel ČSAD Brno Černovice a.s., objednatel BEST TRANSPORT, a.s.
- uzavřena na dobu neurčitou od 01. 01. 2003
- výše plnění 15 971,39 Kč za měsíc
- předmět plnění zpracování mzdové agendy

6. Smlouva o využívání internetového připojení

- dodavatel ČSAD Brno Černovice a.s., objednatel BEST TRANSPORT, a.s.
- uzavřená od 1.1.2005 na dobu neurčitou
- výše plnění 4 951,06 Kč za měsíc
- předmět plnění pronájem internetového připojení

7. Provádění přeprav

- Dodavatel ČSAD Brno-Černovice a.s., objednatel BEST TRANSPORT, a.s
- ČSAD Brno-Černovice a.s. provádí přepravy zboží na základě objednávek (smluv o provedení přepravy) od společnosti BEST TRANSPORT a.s.
- Na každou přepravu je sepsána samostatná objednávka, na jejímž základě probíhá přeprava a fakturace přepravy
- Jednotlivé smlouvy byly realizovány za existence cen běžných v obvyklém obchodním styku s prodlouženou splatností.
- Celková výše provedených plněná byla v roce 2025 v částce 117 365 tis. Kč bez DPH.
- Objednatel - firma BEST TRANSPORT a.s. byla pro ČSAD Brno-Černovice a.s. jediným zákazníkem pro dopravní výkony.

ČSAD Brno - Černovice a.s. - Truck - servis Brno s.r.o.

1. Smlouva o vedení účetnictví

- dodavatel ČSAD Brno-Černovice a.s., objednatel Truck – servis Brno s.r.o.
- uzavřena na dobu neurčitou
- výše plnění 15 971,39 Kč za měsíc
- předmět plnění vedení účetnictví, zpracování účetní závěrky, vedení mzdové agendy

2. Smlouva o nájmu nebytových prostor a pozemků a úhradě služeb spojených s jejich užíváním

- dodavatel ČSAD Brno-Černovice a.s., objednatel Truck – servis Brno s.r.o.
- uzavřena na dobu neurčitou
- výše plnění 26 310,67 Kč za měsíc, služby 1.437,34 Kč + měřená spotřeba el. energie
- předmět plnění pronájem provozovny stanice emisní kontroly

3. Smlouva o nájmu nebytových prostor a pozemků a úhradě služeb spojených s jejich užíváním

- dodavatel ČSAD Brno-Černovice a.s., objednatel Truck – servis Brno s.r.o.

- uzavřena na dobu neurčitou
- výše plnění 121 622,41 Kč za měsíc + měřená spotřeba vody, el. energie, tepla
- předmět plnění pronájem kanceláří, dílen

4. Smlouva o využívání internetového připojení

- dodavatel ČSAD Brno-Černovice a.s., objednatel Truck – servis Brno s.r.o.
- uzavřená od 01. 01. 2005 na dobu neurčitou
- výše plnění 958,20 Kč za měsíc
- předmět plnění pronájem internetového připojení
- dodavatel ČSAD Brno-Černovice a.s., objednatel Truck – servis Brno s.r.o.

5. Opravy nákladních automobilů

- Dodavatel Truck – servis Brno s.r.o., objednatel ČSAD Brno-Černovice, a.s.
- Společnost Truck - servis Brno s.r.o. provádí na základě samostatných objednávek pro společnost ČSAD Brno-Černovice a.s. opravy nákladních vozidel a měření emisí na těchto vozidlech.
- Jednotlivé smlouvy byly realizovány za existence cen běžných v obvyklém obchodním styku s prodlouženou splatností.
- Celková výše provedených plnění byla v roce 2025 v částce 3.503 tis. Kč bez DPH.

6) ZHODNOCENÍ VÝHOD A NEVÝHOD PLYNOUCÍCH ZE VZTAHŮ MEZI OVLÁDANOU OSOBOU A OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU A OVLÁDANOU OSOBOU A OSOBAMI OVLÁDANÝMI OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU, POSOUZENÍ TOHO, ZDA, JAKÝM ZPŮSOBEM A V JAKÉM OBDOBÍ BYLA NEBO BUDE VYROVNÁNA PŘÍPADNÁ ÚJMA - § 82 ODST. (4) ZOK

Z titulu uzavření výše uvedených smluv nevznikla výhoda Ovládající osobě.

Z titulu uzavření či plnění výše uvedených smluv nevznikla Ovládané osobě či osobám ovládaným Ovládající osobou ve sledovacím období žádná hmotná ani finanční újma podle ustanovení § 71 a § 72 ZOK.

Ze vztahů mezi Ovládanou osobou a Ovládající osobou a Ovládanou osobou a osobami ovládanými Ovládající osobou plynou pro Společnost výhody, kterými jsou především společná politika vedení a vzájemná spolupráce. Případnou nevýhodou může být náročnější administrativní dělení v rámci skupiny. Po celkovém zhodnocení vlivu však z pohledu Ovládající osoby převažují výhody nad nevýhodami, přičemž z pohledu Ovládané osoby z uvedeného vztahu neplynou materiální rizika.

ZÁVĚR

Statutární orgán Společnosti prohlašuje, že zpracovalo tuto Zprávu s péčí řádného hospodáře a že do této Zprávy zahrnulo všechny jemu známé vztahy mezi Ovládanými osobami a Ovládající osobou a dále Ovládanými osobou a osobami ovládanými stejnou Ovládající osobou a že měl všechny potřebné informace pro vypracování zprávy o vztazích.

V Brně, dne 31. března 2026

Jan Staněk
předseda představenstva
BEST TRANSPORT a.s.

Lubomír Jandl
člen představenstva
BEST TRANSPORT a.s.

10. Doplňující informace

a) Události po rozvahovém dni
Od 1. 1. 2026 do data sestavení této výroční zprávy (12. 5. 2026) nenastaly žádné významné události, které by měly podstatný vliv na majetkovou strukturu, finanční situaci nebo vykazované výsledky společnosti.

b) Předpokládaný vývoj činnosti účetní jednotky
V roce 2026 se společnost zaměří na eliminaci provozní ztráty vykázané v předchozím období a na stabilizaci hospodaření. Strategickým záměrem zůstává posílení pozice na zahraničních trzích a udržení klíčových zákazníků v oblasti přepravy nábytku. Společnost rovněž plánuje investice do modernizace vnitřních komunikačních systémů a software.

c) Aktivity v oblasti výzkumu a vývoje
Společnost nevyvíjí aktivity v oblasti výzkumu a vývoje.

d) Nabytí vlastních akcií nebo vlastních podílů
Společnost v účetním období roku 2025 nenabyla žádné vlastní akcie. Základní kapitál zůstává v posledních třech letech beze změn.

e) Aktivity v oblasti ochrany životního prostředí a pracovněprávních vztazích
Společnost při své činnosti dbá na dodržování platných ekologických norem v rámci provozu nákladní dopravy. V oblasti pracovněprávních vztahů se společnost soustředí na zvyšování kvalifikace stávajících zaměstnanců a zajištění stabilního pracovního zázemí, a to i přes nepříznivou situaci na trhu práce v segmentu řidičů.

f) Pobočky nebo jiné části obchodního závodu v zahraničí
Společnost zajišťuje přepravu zboží na tuzemském i zahraničním trhu, avšak nemá zřízenu žádnou pobočku ani jinou část obchodního závodu v zahraničí.